|  |  |
| --- | --- |
| **ДОГОВІР СУБОРЕНДИ** **№ I-001/2015** | |
| м. Київ | «xx» січня 2015 р. |

**Сторони:**

ТОВ «СІД ФОРУМ УКРАЇНА, в особі Подолєва Д.І., що діє на підставі Статуту, названий у подальшому «Орендар», з одного боку, і приватна особа Краковецький Олександр Юрійович, паспорт АВ 272983 виданий Замостянським РВ УМВС у Вінницькій області 26 жовтня 2001 року, названий у подальшому «Суборендар», з іншого боку, уклали Договір про наступне

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1. Орендар передає, а Суборендар бере у тимчасове володіння та користування приміщення, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Рибальська, 22 . Площа приміщення складає 75 квадратних метрів.

**2. МЕТА І ПОРЯДОК ОРЕНДИ**

2.1. Приміщення передається в суборенду для проведення освітнього заходу «22» січня 2015 року.

**3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАВАННЯ МАЙНА В ОРЕНДУ**

3.1. Зазначене в п.1 Договору майно передається Орендарем та приймається Суборендарем у день проведення заходу.

3.2. Передавання майна в оренду здійснюється за відповідним актом передачі, де має бути зазначений стан майна, що орендується.

**4. СТРОК ОРЕНДИ**

4.1. Строк оренди складає 22.01.2015 від 19:00 до 22:00.

**5. ОРЕНДНА ПЛАТА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**

5.1. Суборендар сплачує орендну плату в розмірі 266,7 грн./год, за 3 (три) годин всього 800,00 грн.

5.2. Орендна плата сплачується в безготівковому порядку на розрахунковий рахунок Орендаря протягом 3 (трьох) днів з дня підписання цього Договору.

**6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДАРЯ**

6.1. Орендар має право здійснювати перевірку порядку використання Суборендарем майна, що орендується, у відповідності до умов Договору.

**7. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СУБОРЕНДАРЯ**

7.1. Суборендар зобов'язується:

* використовувати майно, що орендується, за його цільовим призначенням у відповідності до п.2 Договору;
* утримувати майно, що орендується, у повній справності;
* відшкодувати збитки, завдані орендарю внаслідок пошкодження орендованого майна шляхом приведення пошкодженого майна в попередній стан або відшкодування вартості ушкодженого майна.

**8. ПОРЯДОК ПОВЕРНЕННЯ МАЙНА ОРЕНДАРЮ**

8.1. Після закінчення строку оренди за Договором Суборендар зобов'язаний одразу звільнити приміщення, що орендувалося, за відповідним актом.8.2. Майно, що орендується, повинно бути передане Орендарю у справному стані з урахуванням нормального зносу.

**9. ПІДСТАВИ ДОСТРОКОВОГО РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ**

9.1. Цей Договір розірванню в односторонньому порядку не підлягає, за винятком випадків, коли відсутня оплата за суборенду відповідно до розділу 5 цього Договору.

**10. ІНШІ УМОВИ**

10.1. Цей Договір складений у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із сторін.10.2. У випадках, не передбачених цим Договором, сторони керуються чинним законодавством України.

**11. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Орендар** | **Суборендар** | |
| **ТОВ «Сід Форум Україна»** | **Краковецький Олександр Юрійович** | |
| ЄДРПОУ 39296720 | Паспорт АВ 272983 | |
| р\р 26009052736102 в ПАТ «ПРИВАТБАНК» | Виданий Замостянським РВ УМВС ву Вінницькій області 26 жовтня 2001 року | |
| МФО 300711 | ІНН: [3129998732](tel:3129998732) | |
| Юридична адреса 01011, м. Київ, вул. Рибальська, 22 | Телефон +38 [(063) 265-53-67](callto:0632655367) | |
| Поштова адреса 01011, м. Київ, вул.. Рибальська, 22  Телефон 050-334-72-40 |  | |
| Директор | Приватна особа | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подолєв Д.І. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Краковецький О. Ю. | |
| Головний бухгалтер |  | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Джура Л.І. | |  |
| М.П. | М.П. | |